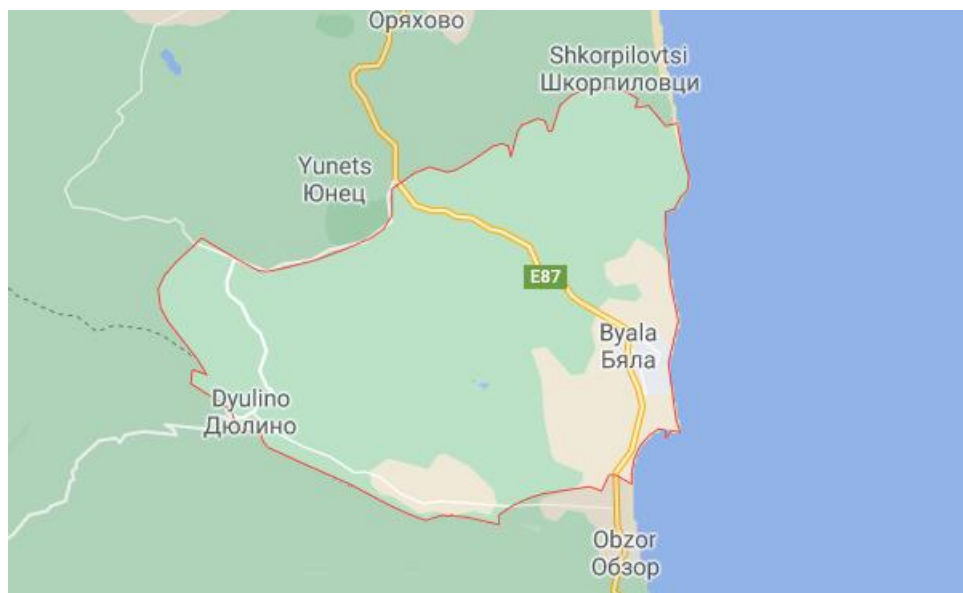


# ЗАДАНИЕ

ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ОБХВАТА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА  
ДОКЛАДА ЗА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА НА ПРОЕКТ НА

## ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА БЯЛА

*(съгласно чл.19а на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми и чл. 86, ал. 3 на Закона за опазване на околната среда)*



**Възложител:** Министерство на регионалното развитие и благоустройството

**2021 г.**

## Съдържание

<b>I. ВЪВЕДЕНИЕ</b> .....	5
<b>II. ИНФОРМАЦИЯ ЗА КОНТАКТ С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ</b> .....	7
1. <i>Име, ЕГН, местожителство, гражданство на Възложителя – физическо лице, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице</i> .....	7
2. <i>Пълен пощенски адрес</i> .....	7
3. <i>Телефон, факс, E-mail</i> .....	7
<b>III. ЗАДАНИЕ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ОБХВАТА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ЕКОЛОГИЧНАТА ОЦЕНКА</b> .....	8
1. <i>Описание на съдържанието на основните цели на ОУП на община Бяла и връзка с други съотносими планове и програми</i> .....	8
1.1. <i>Основание за изготвяне на ОУП</i> .....	8
1.2. <i>Основни цели и задачи на ОУП</i> .....	8
1.3. <i>Териториален обхват на ОУП</i> .....	11
1.4. <i>Алтернативи за ОУП</i> .....	12
1.5. <i>Връзка на ОУП с други съотносими планове, програми и стратегии</i> .....	12
2. <i>Текущо състояние на околната среда и евентуално развитие без прилагането на ОУП</i> 13	
2.1. <i>Текущо състояние на околната среда</i> .....	13
2.2. <i>Евентуално развитие на околната среда без прилагането на ОУП</i> .....	23
3. <i>Характеристика на околната среда за територии, които вероятно ще бъдат значително засегнати с реализацията на ОУП</i> .....	23
4. <i>Съществуващи екологични проблеми, установени на различно ниво, имащи отношение към ОУП включително отнасящите се до райони с особено екологично значение, като защитените зони по Закона за биологичното разнообразие</i> .....	23
5. <i>Цели на опазване на околната среда на национално и международно равнище, имащи отношение към ОУП и начин, по който тези цели и всички екологични съображения са взети под внимание при изготвянето на ОУП</i> .....	24
6. <i>Вероятни значителни въздействия върху околната среда и човешкото здраве</i> .....	24
7. <i>Мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно компенсиране на неблагоприятните последици от осъществяването на ОУП върху околната среда и човешкото здраве</i> .....	24
8. <i>Мотиви за избор на разгледаните алтернативи</i> .....	25
9. <i>Методи за извършване на екологичната оценка, използвана нормативна база и документи и трудности при събиране на необходимата за това информация</i> .....	25
10. <i>Мерки във връзка с наблюдението по време на прилагането на ОУП</i> .....	27

Задание за определяне на обхвата и съдържанието на Доклад за екологична оценка на проект на ОУП на община Бяла

<i>11. Заключение на екологичната оценка .....</i>	<i>27</i>
<i>12. Справка за резултатите от проведените консултации в процеса на изготвяне на ОУП и извършване на екологичната оценка .....</i>	<i>27</i>
<i>13. Нетехническо резюме на екологичната оценка.....</i>	<i>27</i>
<i>14. Приложения към доклада за екологична оценка.....</i>	<i>27</i>
<b>ПРИЛОЖЕНИЯ .....</b>	<b>28</b>

### СПИСЪК НА СЪКРАЩЕНИЯТА

<b>АИС</b>	Автоматична измервателна станция
<b>АПИ</b>	Агенция „Пътна инфраструктура“
<b>БДЧР</b>	Басейнова дирекция „Черноморски район“, с център Варна
<b>ДГС</b>	Държавно горско стопанство
<b>ДЕО</b>	Доклад за Екологична оценка
<b>ЕО</b>	Екологична оценка
<b>ЗООС</b>	Закон за опазване на околната среда.
<b>ЗУТ</b>	Закон за устройство на територията
<b>ЗУЧК</b>	Закона за устройство на Черноморското крайбрежие
<b>ИАГ</b>	Изпълнителна агенция по горите
<b>ИАОС</b>	Изпълнителна агенция по околна среда
<b>КАВ</b>	Качество на атмосферния въздух
<b>МАС</b>	Мобилна автоматична станция
<b>МЗ</b>	Министерство на здравеопазването
<b>МОСВ</b>	Министерство на околната среда и водите
<b>МРРБ</b>	Министерство на регионалното развитие и благоустройството
<b>НИНКН</b>	Национален институт за недвижимо културно наследство
<b>НКЦ</b>	Недвижими културни ценности
<b>НСИ</b>	Национален статистически институт
<b>НСРР</b>	Национална стратегия за регионално развитие
<b>ОУП</b>	Общ устройствен план
<b>ПВТ</b>	Подземно водно тяло
<b>ПСОВ</b>	Пречиствателна станция за отпадъчни води
<b>ПУРБ</b>	План за управление на речните басейни
<b>ПУРН</b>	План за управление на риска от наводнения
<b>РЗИ</b>	Регионална здравна инспекция
<b>РИОСВ</b>	Регионална инспекция по околна среда и води
<b>ФПЧ</b>	Фини прахови частици
<b>ЧРБУ</b>	Черноморски район за басейново управление

## **I. ВЪВЕДЕНИЕ**

Общият устройствен план (ОУП) на община Бяла се разработва в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията (обн. ДВ. бр.1 от 2 Януари 2001 г., посл. изм. ДВ. бр.107 от 18 Декември 2020 г.) и подзаконовата нормативна база към него.

Целта на ОУП на община Бяла е създаването на оптимална пространствена и функционална планова основа за дългосрочно устойчиво развитие, при щадящо използване на природните ресурси и опазване уникалността на териториите и прилежащата акватория на Черно море.

Общият устройствен план е основа за цялостното устройство на територията на общината и на отделните населени места в нея с техните землища и се създава за прогнозен период до 20 години от влизането му в сила.

Въз основа на представеното в Министерството на околната среда и водите Задание за изработване на ОУП на община Бяла, област Варна, от Министъра са дадени указания с писмо с изх. № 04-00-734/17.03.2014 г., съгласно които ОУП подлежи на задължителна екологична оценка (ЕО), като ЕО се разработва като част от ОУП.

Съгласно чл. 19, ал. 1, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), през различните фази на подготовка на проекта на ОУП и неговата ЕО, Възложителят на ОУП – Министерство на регионалното развитие и благоустройството, ще проведе консултации с обществеността, заинтересованите органи и трети лица, които има вероятност да бъдат засегнати от плана, по схема, която е изготвена като отделен документ и се предоставя за консултации, заедно със Заданието за определяне на обхвата на ЕО.

Съгласно чл. 19а от Наредбата за ЕО, се изготвя и настоящото Задание за определяне на обхвата и съдържанието на ДЕО. Заданието се предоставя за консултации на:

- Министерство на околната среда и водите (МОСВ);
- Министерство на здравеопазването (МЗ);
- Изпълнителна агенция по горите (ИАГ);
- Държавно горско стопанство (ДГС) – Старо Оряхово;
- Регионална инспекция по околна среда и водите (РИОСВ) – Варна;
- Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна;

*Задание за определяне на обхвата и съдържанието на Доклад за екологична оценка на проект на ОУП на община Бяла*

- Басейнова дирекция „Черноморски район“, с център Варна (БДЧР);
- Национален институт за недвижимо културно наследство (НИНКН);
- Агенция пътна инфраструктура (АПИ);
- Областна дирекция „Земеделие“ – Варна;
- Водоснабдяване и канализация (ВиК) – област Варна;
- Населението на община Бяла.

Получените в резултат на консултациите по Заданието становища ще бъдат съобразени при изготвяне на ДЕО на ОУП на община Бяла.

## **II. ИНФОРМАЦИЯ ЗА КОНТАКТ С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

### **1. Име, ЕГН, местожителство, гражданство на Възложителя – физическо лице, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице**

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

Министър: Петя Аврамова

### **2. Пълен пощенски адрес**

Министерство на регионалното развитие и благоустройството, гр. София 1202, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ № 17-19

БУЛСТАТ 831661388

### **3. Телефон, факс, E-mail**

Тел.: (+359 2) 94 05 900; Факс: (+359 2) 987 25 17

### **III. ЗАДАНИЕ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ОБХВАТА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ЕКОЛОГИЧНАТА ОЦЕНКА**

Заданието за определяне на обхвата и съдържанието на ДЕО е изготвено при съобразяване на изискванията на чл. 86, ал. 3 от *Закона за опазване на околната среда* и указанията в писмо на МОСВ с изх. № 04-00-734/17.03.2014 г.

**Докладът за екологична оценка (ДЕО) ще бъде изготвен в следните обхват и съдържание:**

#### ***1. Описание на съдържанието на основните цели на ОУП на община Бяла и връзка с други съотносими планове и програми***

##### **1.1. Основание за изготвяне на ОУП**

ОУП на община Бяла се изработва в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията, Закона за устройство на Черноморското крайбрежие и подзаконовата нормативна уредба към тях.

Изработването на плана е основано на планово задание за изработване на Общ устройствен план на община Бяла, област Варна, одобрено със Заповед № РД-02-15-86/18.08.2016 г. на Министъра на регионалното развитие и благоустройството.

##### **1.2. Основни цели и задачи на ОУП**

Целите и задачите на ОУПО са насочени към територията на общината като основно нейно богатство, чието устройство гарантира устойчиво развитие и благоприятни условия за живеене, труд и отдих на населението.

Целта на ОУП на община Бяла, област Варна е в съответствие с предвижданията на приложимите документи за планиране и програмиране на регионалното развитие и с документите за стратегическо планиране на пространственото развитие в Република България.

**Целта на ОУП** е да създаде оптимална пространствена и функционална планова основа за цялостното дългосрочно и устойчиво устройствено развитие на територията на община Бяла, на отделните населени места в нея с техните земища, при щадящо използване на специфичните за общината природни, културно-исторически, социално-икономически и други ресурси. Резултатът от прилагането на плана е създаването на хармонична жизнена среда за обществено развитие. Целта на ОУПО е в съответствие с



визията на Националната стратегия за регионално развитие (НСРР) 2012-2022 г.: „Българските райони – привлекателни за живеене, ефективно използващи своя потенциал за постигане на устойчив растеж, създаване на нови работни места, бизнес и туризъм, със съхранено природно и културно наследство“, чрез активизиране на *собствените ресурси и съхраняване на собствената регионална специфика*.

Основната цел на ОУПО се осъществява чрез постигането на специфични цели при спазване на принципите на устойчивото развитие на територията.

**Специфични цели на ОУПО:**

❖ Превръщането на ОУП на Община Бяла в документ за регулиране на процесите при по-нататъшната урбанизация на територията, развитие на ресурсния потенциал при спазване на принципа на устойчивото развитие и опазване на природната среда от неблагоприятни антропогенни въздействия, регламентиране на натоварването на територията чрез определяне на преобладаващото предназначение и начин на устройство на отделните структурни части на територията на общината;

❖ Осигуряване на планова основа за изграждане на необходимата техническа и социална инфраструктура за територията и населените места, чрез прилагане на заложи в нормативната база и утвърдени в практиката на устройственото планиране принципи за развитие и устройство на жизнената среда в сферата на обитаването, труда, обслужването и отдиha, както и развитието на техническата инфраструктура, в съответствие със съвременните критерии, норми, нормативи и стандарти;

❖ Осигуряване на планова основа за пълноценно използване на природните дадености и културно-историческото наследство на територията на общината за нейното икономическо и социално развитие;

❖ Създаване на необходимите условия за реализиране на стратегическите цели в документите на национално, регионално и местно ниво.

**Задачите на ОУПО Бяла** са формулирани в чл. 21 от Закона за устройство на Черноморското крайбрежие (ЗУЧК) и чл. 106 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). С общия устройствен план на общината се определят:

- общата структура на територията, предмет на плана, и преобладаващото предназначение на съставните и структурните части – местоположението и границите на териториите за населени места и селищни образувания; земеделските територии; горските

*Задание за определяне на обхвата и съдържанието на Доклад за екологична оценка на проект на ОУП на община Бяла*

територии; териториите за природозащита; териториите за културно-историческа защита; нарушените територии за възстановяване и териториите със специално, с друго или със смесено предназначение;

- общият режим на устройство на всяка от териториите със съответните правила и нормативи и устройствените изисквания към развитието на територията и акваторията;

- разположението на мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура на територията на общината и връзките им с териториите на съседните общини и с инфраструктурни мрежи, съоръжения и обекти от национално значение, както и съответните сервитутни ивици и зони за превантивна устройствена защита около тях, санитарно-охранителните зони около водоизточниците с обозначение на размерите, съгласно нормативната уредба;

- развитието на социалната, здравната и образователната инфраструктура;

- териториите с публична държавна и публична общинска собственост и режима на тяхното устройство;

- териториите с вероятно разпространение на предвидими природни бедствия и наличие на предприятия и съоръжения с нисък и висок рисков потенциал и необходимите превантивни мерки и начин на устройство и защита;

- териториите за активно прилагане на ландшафтно-устройствени мероприятия и естетическо оформяне;

- приоритетните устройствени мероприятия и етапите и последователността на реализирането им;

- изискванията за наблюдение, поддържане, контрол и отчитане на плана и критериите за изменения на ОУПО;

- мероприятията за опазване на околната среда, биологичното разнообразие, природните ресурси и културните ценности;

- териториите и акваториите с ограничителни режими на устройство и застрояване;

- общият режим за използване на водните, горските, поземлените и рекреационните ресурси;

*Задание за определяне на обхвата и съдържанието на Доклад за екологична оценка на проект на ОУП на община Бяла*

- пределно допустимите рекреационни капацитети на курортните населени места и селищни образувания, курортите, курортните комплекси, ваканционните селища и вилните зони;
- необходимите мероприятия за брегозащита, опазване, възстановяване и подобряване естетическите качества на териториите, мерките за опазване и възстановяване на характера на ландшафта и на културните ценности;
- териториите и зоните, в които не се допуска ново строителство и разширяване на строителните граници на съществуващите урбанизирани територии;
- устройствените правила и нормативи за застрояване на съществуващи и бъдещи урбанизирани територии;
- териториите, които ще се устроят като крайбрежни паркове и градини;
- правила и нормативи за прилагане на общия устройствен план;
- специфични правила и нормативи, с които се допускат отклонения от правилата и нормативите за територии или части от тях по чл. 13, ал. 2 от ЗУТ.

### **1.3. Териториален обхват на ОУП**

Обхватът на ОУП включва цялата територия на община Бяла, всички населени места в нея и землищата им.

Община Бяла е разположена в централната част на българското черноморско крайбрежие. На север и северозапад граничи с община Долни Чифлик (Варненска област), а на юг и югозапад с община Несебър (Бургаска област). Територията на общината е 162 km<sup>2</sup> и заема 4.2 % от територията на област Варна и 1.1% от територия на Североизточен район на България.

Град Бяла се намира близо до гр. Варна – ключова точка в трансевропейските мрежи и системи, което благоприятства вътрешните и международни комуникационни и транспортни връзки на общината.

Стратегическа е близостта до две международни летища и големи морски пристанища – Варна (52 km) и Бургас (78 km).

Общината включва 6 населени места – административния център – гр. Бяла и 5 села: с. Горица, с. Господиново, с. Дюлино, с. Попович и с. Самотино.

#### 1.4. Алтернативи за ОУП

В точката ще бъде направено подробно разглеждане на „нулевата алтернатива“ (отказ от реализиране на плана) и на разгледаните алтернативи за реализиране на ОУП, както и сравнение на очакваните последствия за околната среда и човешкото здраве при избор на „нулева алтернатива“.

#### 1.5. Връзка на ОУП с други съотносими планове, програми и стратегии

В подточката ще се анализира връзката и съотносимостта на проекта на ОУП с други планове, програми и стратегии (към момента на изготвяне на настоящото задание някои от документите се актуализират, разработват за следващ период на действие, като в ДЕО ще бъдат съобразени и актуалните такива).

За изготвянето на проекта на ОУП се съобразяват пряко следните документи:

- Национална програма за развитие България 2030;
- Националната стратегия за регионално развитие 2012-2022 г.;
- Националната концепция за пространствено развитие 2013-2025 г.;
- Национален план за управление на отпадъците в Република България за периода 2021-2028 г.;
- Национален стратегически план за поетапно намаляване на количествата на биоразградимите отпадъци, предназначени за депониране;
- Национален стратегически план за управление на отпадъците от строителството и разрушаване на територията на Р. България за периода 2011-2020 г.;
- План за управление на речните басейни в Черноморски район за басейново управление 2016-2021 г.;
- План за управление на риска от наводнения в Черноморски район за басейново управление 2016-2021 г.;
- Регионален план за развитие на Североизточен район от ниво 2 за периода 2014-2020 г.;
- Областната стратегия за развитие на област Варна 2014-2020 г.;
- Общински план за развитие на община Бяла 2014-2020 г.

*В ДЕО ще бъде направен анализ на връзката между ОУП и изброените стратегии, планове и програми, както и други такива.*

## **2. Текущо състояние на околната среда и евентуално развитие без прилагането на ОУП**

### **2.1. Текущо състояние на околната среда**

*Текущото състояние на околната среда на територията на община Бяла ще бъде разгледано, анализирано и оценено в ДЕО по отношение на всеки компонент и фактор на средата, в т.ч. по отношение на населението и човешкото здраве. За целта на заданието е представена само основна/резюмирана информация за състоянието на околната среда в общината.*

#### **2.1.1. Характеристика на климата и климатични изменения**

Климатът на територията на община Бяла е мек умереноконтинентален и преходноконтинентален с подчертано Черноморско влияние, характеризиращ се с горещо лято и относително студена зима. По отношение на климатичното райониране, община Бяла попада в обхвата на Черноморската климатична област и по-конкретно – в нейната Източностаропланинска подобласт.

В община Бяла температурата е много повлияна от Черно море. Средната януарска температура е  $0.5^{\circ}$ - $2^{\circ}$  С, а средната юлска -  $21.7^{\circ}$ - $23^{\circ}$  С. Най-студеният месец е януари, а най-топлите – юли и август, с максимална средномесечна температура от  $29^{\circ}$  С. Слънчевото греење е средно за страната и с максимум през месец август.

Валежният режим на територията на общината е с характеристики, валидни за умерено континенталния и за преходно-континенталния климат. Годишните валежи са 564 mm, като главният максимум на валежите е през ноември (71 mm), а през юни се очертава вторичен максимум – 61 mm. Минимумите също са два – главен през септември (32 mm) и вторичен през февруари (34 mm).

Снежната покривка се задържа за кратко време, като средната десетдневна височина не надхвърля 6-8 cm.

За територия на община Бяла преобладават северните ветрове, които имат най-често проявление през зимните месеци. Средната скорост на вятъра варира в граници от 6-7 до 10-11 m/s през година.

*В Доклада за екологична оценка подточката ще бъде разгледана подробно.*

### **2.1.2. Състояние на атмосферния въздух**

На територията на община Бяла няма пункт за наблюдение за качеството на атмосферния въздух (КАВ). Контролът за КАВ се извършва чрез мобилна автоматична станция (МАС) към Регионална лаборатория-Варна на Изпълнителната агенция по околна среда. Не е извършван мониторинг на КАВ с МАС и няма данни за основните показатели, характеризиращи КАВ на община Бяла.

Поради отсъствие на автоматична измервателна станция (АИС) на територията на община Бяла, данни за качеството на атмосферния въздух ще бъдат взети от най-близко разположената АИС „Старо Оряхово“, намираща се в с. Старо Оряхово (на 20 km от гр. Бяла). АИС „Старо Оряхово“ отчита данни за концентрациите на следните атмосферни замърсители: фини прахови частици (ФПЧ)  $10 \mu\text{g}/\text{m}^3$ , озон, серен диоксид, азотен диоксид, въглероден диоксид.

Общината попада в IV-ти район от списъка на районите за оценка и управление на КАВ, изготвен от Изпълнителната агенция по околна среда, съгласувано с РИОСВ-Варна за територията ѝ. Списъкът е изготвен по чл. 30, ал. 1, т.1 – райони, в които нивата на един или няколко замърсители превишават установените норми и/или нормите плюс определени допустими отклонения от тях (включително и райони, в които е налице превишаване на установените норми за съответните замърсители, в случаите когато за последните не са определени допустими отклонения). Съгласно писмо на РИОСВ-Варна дейностите, осъществявани в предприятията на територията на общината, не подлежат на задължителни контролни емисионни измервания.

Общината не разполага със стационарни пунктове за контрол качеството на атмосферния въздух.

На територията на община Бяла не се регистрират трансгранични замърсявания от други държави.

За оценка на възможното замърсяване на въздуха се използва понятието условия за задържане или потенциал за замърсяване на въздуха. Той се явява функция на процентите тихо време, когато скоростта на вятъра е под 1 m/s. Различават се четири степени на потенциал на замърсяване:

- Нисък – честота на тихо време между 0 – 25 %;
- Среден- честота на тихо време между 26 – 50 %;

*Задание за определяне на обхвата и съдържанието на Доклад за екологична оценка на проект на ОУП на община Бяла*

- Средно висок – честота на тихо време между 51 – 75 %.

Предвид, че случаите на тихо време са много редки, може да се направи извод, че община Бяла е с нисък рисков потенциал на задържане на замърсители.

Потенциални замърсители са твърдите горива, използвани за битово отопление по време на зимния период, които се задържат при безветрени дни.

*В Доклада за екологична оценка подточката ще бъде разгледана подробно.*

### **2.1.3. Състояние на водите**

Територията на община Бяла се отводнява от реките Двойница, Карадере, Панаир дере (Перпередере), част от водосбора на р. Фъндъклийска и р. Бяла (Беленска). Изцяло в територията на общината влизат водосборните басейни на реките Карадере, Бяла (Беленска) и Пепередере. Освен тях се включват около 40 % от водосбора на р. Фъндъклийска и около 11% от водосбора на р. Двойница.

Общата дължина на реките, имащи отношение към водния потенциал на община Бяла, възлиза на 111.5 km.

Съгласно ПУРБ 2016-2021 г. на територията на община Бяла попадат следните повърхностни водни тела:

- BG2SE400R004 р. Двойница - от извора до след с. Дюлино II участък - р. Еркешка - от извора до вливане в р. Двойница. Водното тяло е в добро екологично състояние, докато химичното е неизвестно.

- BG2SE400R1006 р. Двойница - 2 km след с. Дюлино до граница на преходни води. Водното тяло е в добро екологично състояние. Химичното състояние е неизвестно.

- BG2SE200R1001 р. Фъндъклийска - от извора до граница на преходни води. Екологичното състояние на обекта е умерено, химичното – неизвестно.

- BG2SE400R005 р. Комлудере (приток на р. Двойница) – от извора до вливане в р. Двойница. Водното тяло е в добро екологично състояние, докато химичното е неизвестно.

- BG2SE300R1003 р. Панаир дере - от извора до граница на преходни води. Водното тяло е в добро екологично и неизвестно химично състояние.

На територията на общината липсват естествени езера, а изкуствените водоеми са представени от 1 микроязовир – „Господиново“, изграден на р. Перпередере. Към

настоящия момент язовир Господиново е приватизиран и се използва за сладководно рибовъдство.

Съгласно класификацията на ПУРБ за Черноморски район, на територията на Община Бяла попадат следните подземни водни тела (ПВТ):

- ПВТ BG2G000000Q014 - Порови води в кватернера на р. Двойница. Количественото състояние на водното тяло е добро, докато химичното е лошо.
- ПВТ BG2G000000N019 - Порови води в неоген-миоцен Галата-Долен чифлик. Количественото и химичното състояние на водното тяло са добри.
- ПВТ BG2G000000PG027 - Порови води в палеоген-еоцен, олигоцен Провадия. Водното тяло е в добро количествено и химично състояние.
- ПВТ BG2G000000PG028 - Порови води в палеоген, палеоцен, еоцен Руен-Бяла. Количественото и химичното състояние на водното тяло са добри.
- ПВТ BG2G000000K2034 - Пукнатинни води в K2t сn-st- Бургаска вулканична северно и западно от Бургас. Количественото състояние на водното тяло е добро, докато химичното е лошо.

В Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) в Черноморски район за басейново управление (ЧРБУ) на водите (2016-2021 г.), морските води в крайбрежието на община Бяла са класифицирани като водно тяло с код BG2BS000C1007 от Шкорпиловци до н. Емине. Водното тяло се отнася към тип CW3 - силно изложен; плитък; смесен (скала, пясък). Във водното тяло се заустват следните по-големи реки: р. Шкорпиловска, р. Вая и р. Двойница.

На територията на община Бяла има само един район със значителен потенциален риск от наводнение (РЗПРН) – BG2BS000C1007 „Черно море“, с висока степен на риск от наводнение.

Има една изградена пречиствателна станция за отпадъчни води (ПСОВ) на територията на общината, находяща се в с. Попович. Постъпващите отпадъчни води след механично и биологично третиране се заустват в река Двойница.

*В Доклада за екологична оценка подточката ще бъде разгледана подробно.*

#### **2.1.4. Състояние на земните недра**

В геоложко отношение територията на община Бяла попада в Камчийската подобласт от Средното крайбрежие на Черноморската зона. Тя е изградена предимно от



сенонски и еоценски флишки седименти. В изграждането на релефа на общината освен отложенията на горната креда (сенон) участват още средния еоцен, олигоцен, квартернера.

Крайбрежието е с ясно изразени стари и съвременни абразионни, свлачищно-абразионни, свлачищни и акумулационни форми. Освен спецификата на геоложкия строеж, за проявяването на свлачищните процеси оказват влияние следните природни фактори:

- Наличие на няколко водоносни хоризонта в сарматските седименти и на плитки подпочвени води с динамичен характер;
- Морско вълнение, предизвикващо морска абразия и литодинамична активност;
- Сеизмична дейност, която активизира допълнително негативните геоложки процеси;
- Изветряне, денудация и суфозия.

Проявяващата се свлачищна активност понастоящем е привързана преди всичко към съвременния ерозионен базис и антропогенно въздействие.

Територията на общината е добре проучена в геоложко отношение. В резултат на това е установено, че тя е бедна на минерално-суровинни ресурси.

На отделни места в общината са разкрити находища на строителни материали – пясъчници, глини и др. Те не са обект на стопанска експлоатация, но в перспектива могат да представляват интерес като локален суровинен източник, особено при очаквания за развитие на строителните дейности на територията на общината.

Територията на България е разположена в Алпо-Хималайския земетръсен пояс, който се характеризира с висока сеизмичност. Основната част от земетресенията са с плитки огнища на дълбочина до 60 km, което увеличава ефектите върху земната повърхност. България е разделена на 8 сеизмични зони – 6 високоактивни и 2 нискоактивни. Община Бяла спада към нискоактивните зони.

*В Доклада за екологична оценка подточката ще бъде разгледана подробно.*

#### **2.1.5. Състояние на почвите и земеползването**

Територия на община Бяла попада в Бургаско-Странджанско-Черноморската област, Бургаско-Айтоска подобласт с характерни за района чернозем-смолници и

канелени горски почви. На територията на общината се срещат следните почвени типове: излужени и карбонатни черноземи – в централната и южна равнинната част на общината; сиви и сивокафяви горски почви, характерни за северната и западната нископланинска и хълмиста част на общината – Източна Стара планина; алувиално-ливадни почви, характерни за долините на реките.

В община Бяла няма изграден пункт към Националната система за мониторинг на почвите (част от Националната система за мониторинг на околната среда) за съдържание на тежки метали. Това не е и необходимо, тъй като концентрацията им е под пределно-допустимите норми, поради липсата на източници, емитиращи тези вещества. Основни източници на замърсяване на почвите са нерегламентирани сметища, биологични остатъци от растениевъдство и животновъдство, осъществявани за собствени нужди от местното население.

Общата площ на община Бяла е 162 km<sup>2</sup>. Основни насоки в земеползването са селското и горското стопанство, които заемат голям дял от развитието на общината.

Селскостопанският фонд на община Бяла е 39% от нейната територия. Почти 75% от обработвана земя се намира в равнинната част на общината в землищата на гр. Бяла и с. Попович. По-голям дял от земеползването заемат секторите лозарство и зърнопроизводство. Горските територии заемат 55.4% от територията на общината.

*В Доклада за екологична оценка подточката ще бъде разгледана подробно.*

#### **2.1.6. Състояние на биологичното разнообразие**

Според растително-географското и геоботаническото райониране на България (по Бондев, 2002), територията на община Бяла попада в район Северно крайбрежие на Западнокрайбрежния Черноморски окръг, отнасящ се към Евксинската провинция на Европейската широколистна горска област, характерна с широколистните си листопадни гори (*Aestilignosa*).

От Евксинската растителност са представени мезофилни формации от източен бук (*Fagus orientalis*) на места смесени с габър и хидротермични формации от източен горун (*Quercus polycarpa*), които са с по-ограничено разпространение около по-големи и влажни долове.

Растителността в пределите на община Бяла е със средна степен на антропогенна намеса в сравнение с всички останали черноморски общини. Негативното въздействие, по

отношение на флората на разглежданата територия, най-общо се изразява в унищожаване на обширни в миналото гори от дъб, полски бряст и ясен.

Съгласно зоогеографското райониране на страната територията на община Бяла обхваща части от Европейско-Сибирската и Средиземноморската подобласти на Палеарктичната област. Общината е разположена на основен миграционен маршрут на птиците – Via Pontica, което предполага голям брой индивиди и видово разнообразие по време на миграциите.

В зоогеографски аспект фауната е от палеарктичен тип и по-конкретно от видове, предимно от умерените географски ширини, като в района се срещат и известен брой видове с южно разпространение за Европа, т. е. с ареали в Средиземноморската подобласт на Палеарктика, което в климатично отношение е следствие от непосредствената близост на морето, която близост обуславя и по-мекия климат на тези територии. В животинския свят преобладават евросибирски и средноевропейски зоогеографски елементи.

Поради достъпът на община Бяла до акваторията на Черното море, в общината има голямо биоразнообразие от морски флористични и фаунистични видове.

На територията на общината се намират три защитени зони от екологичната мрежа Natura 2000 – BG0000133 „Камчийска и Еменска планина“ (по Директивата за местообитанията), BG0000100 „Плаж Шкорпиловци“ (по Директивата за местообитанията) и BG0002044 „Камчийска планина“ (по Директивата за птиците).

На територията на общината се намира само една защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии – Природна забележителност „Белите скали“ с код 528, обявена със Заповед № РД-486 от 17.04.2003 г. на Министъра на околната среда и водите.

*В Доклада за екологична оценка подточката ще бъде разгледана подробно.*

### **2.1.7. Състояние на ландшафта**

Характеристиките на ландшафта, като пространствена земна повърхност, чиито форми и цялостен облик са обусловени от естествените фактори (геология, почви, климат, релеф, животински и растителен свят и човешка дейност), участват в характеристиката на жизнената среда и инвестиционната привлекателност.

Съгласно картата на регионалното ландшафтно райониране на България (Петров 1997 г.), която отразява ландшафтно-генетичното единство, териториалната цялостност и

*Задание за определяне на обхвата и съдържанието на Доклад за екологична оценка на проект на ОУП на община Бяла*

единството на ландшафтните, община Бяла попада в Старопланинска област, Приморско-Старопланинска подобласт /VIII/.

Ландшафтните изменения на територията на община Бяла са възникнали в резултат на необратими промени от природната или човешката намеса. Като резултат от това въздействие, структурата на съществуващите естествените видове ландшафти се е изменила под влияние на антропогенни фактори (при създаване на селища, градове, земеделски и горски територии и др.).

*В Доклада за екологична оценка подточката ще бъде разгледана подробно.*

#### **2.1.8. Състояние на материалните активи**

Като материални активи на територията на общината в ДЕО ще бъде анализирано текущото състояние на земите и изградените обекти и съоръжения.

#### **2.1.9. Културно-историческо наследство, включително архитектурно и археологическо наследство**

Културното наследство обхваща нематериалното и материалното недвижимо и движимо наследство като съвкупност от културни ценности, които са носители на историческа памет, национална идентичност и имат научна или културна стойност.

На територията на община Бяла се намират 38 обекта със статут на недвижими културни ценности (НКЦ).

Паметниците на културата в общината се разделят на археологически, които датират от Античността и Средновековието; архитектурни; религиозни; военни и паметни плочи, свързани с борбите за национално освобождение и исторически личности.

В обхвата на нематериалното културно наследство се включват всички специфични обичаи и традиции за дадена територия, както и дейностите на самодейните състави в нея.

В рамките на община Бяла се развива активна културна дейност, посредством проявите, организирани от читалищата в общината.

*В Доклада за екологична оценка подточката ще бъде разгледана подробно.*

### ***2.1.10. Състояние по отношение на вредните физични фактори***

На територията на община Бяла не съществуват източници на вредни лъчения, вибрации, електромагнитни въздействия и други замърсители. Няма акустично натоварване на средата от средствата на транспорта. В общината няма промишлени обекти с наднормени нива на шума, излъчван в околната среда.

*В Доклада за екологична оценка подточката ще бъде разгледана подробно.*

### ***2.1.11. Състояние и управление на отпадъците***

На територията на община Бяла се генерират основно битови, строителни и селскостопански отпадъци.

Съгласно *Общинската програма за управление на дейности по отпадъци на територията на община Бяла, област Варна за период 2014-2020 г.*, за гр. Бяла и другите населени места в общината съществува изградена система на организирано сметосъбиране и сметоизвозване. Извън системата за организирано сметосъбиране остава единствено с. Самотино.

Дейностите за събиране и транспортиране на битовите отпадъци на територията на Община Бяла се изпълняват от фирма „Технокар“ ЕООД по договорни отношения.

Неразделната част от договора е Плана за локализация на съдовете, графици и маршрути за събиране. Покритието на услугата е 100% (за гр. Бяла и останалите 4 населени места в общината).

Единствения метод за обезвреждане на отпадъците е депонирането (смесено депониране с периодично запръстяване), което се осъществява на 5 регламентирани сметища. На тези сметища се депонират предимно битови отпадъци, животински отпадъци и малко строителни отпадъци. Също така на територията на общината са установени редица нерегламентиращи сметища, които се използват от местното население.

Опасните отпадъци на територията на община Бяла са предимно излезли от употреба пестициди. Тяхното съхранение се осъществява в склад, който е общинска собственост. Складът съхранява 10 t твърди и 4 000 l течни отпадъци. Състоянието на склада е оценено като добро.

*В Доклада за екологична оценка подточката ще бъде разгледана подробно.*

### **2.1.12. Здравно състояние на населението**

Община Бяла е една от най-малките общини по територия и най-малката по население в област Варна. Населението на общината е 3 292 души, по данни от Националния статистически институт (НСИ) за 2019 г., като данните за тенденцията на демографското ѝ развитие показват стабилизиращо състояние на населението от 2011 г. От 2012 г. до 2015 г. се наблюдава увеличаване на броя на населението, след което се наблюдава незначителен спад.

Данните за 2019 г. показват нехарактерната за страната тенденция на преобладаване на представителите на мъжкия пол (50.33 %) над женския (49.67 %). Населението на община Бяла има регресионен тип на възпроизводство. Броят на възрастните хора надвишава броят на младото поколение (от 0-14 г. възраст).

Разпространението на населението на територията на общината не е равномерно. От адресното регистриране по постоянен адрес за 2020 г. се вижда, че най-голямата част от населението е съсредоточена в гр. Бяла и по-големите села: с. Господиново, с. Дюлино, с. Попович.

Здравеопазването в общината е представено само от извънболничната помощ. Съгласно данни на РЗИ-Варна на територията на община Бяла са регистрирани следните заведения за доболнична помощ:

- Амбулатория за индивидуална практика за извънболнична първична медицинска помощ – Петранка Костова ЕТ, обща медицинска практика;
- Амбулатория за индивидуална практика за извънболнична първична медицинска помощ – Д-р Р. Т. Минчев ЕООД, обща медицинска практика;
- Амбулатория за индивидуална практика за извънболнична първична медицинска помощ – Д-р Недко Ангелов ЕООД, дентална практика;
- Амбулатория за групово практика за първична помощ – Алтея ООД, дентална практика;
- Амбулатория за специализирана извънболнична медицинска помощ – Невропрактик-индивидуална практика ЕООД, СИМП по нервни болести;
- Амбулатория за специализирана медицинска помощ – Медицински център Медекспрес 2015 ООД, вътрешни болести, ортопедия, токсикология;

- Абулаторна групово практика за първична медицинска помощ – Медсервиз ООД, обща медицинска практика.

В община Бяла се намира и филиал на Центъра за спешна медицинска помощ, който обслужва територията на цялата община.

*В Доклада за екологична оценка подточката ще бъде разгледана подробно.*

### **2.1.13. Опасни химични вещества**

На територията на община Бяла, област Варна, към настоящия момент няма предприятия, попадащи в обхвата на Раздел I към глава VII на ЗООС и обекти с инсталации и съоръжения попадащи в категориите промишлени дейности, посочени в Приложение № 4 на същия.

## **2.2. Евентуално развитие на околната среда без прилагането на ОУП**

*Въз основа на подробната характеристика на аспектите на околната среда в т. 2.1, която ще бъде направена в доклада за ЕО, в т.2.2. ще бъде направен анализ на евентуално развитие на аспектите на околната среда, в т.ч. по отношение на човешкото здраве, без прилагането на ОУП на община Бяла (по този начин ще бъде оценено въздействието на „нулевата алтернатива“, т.е. отказ от реализиране на ОУП).*

## **3. Характеристика на околната среда за територии, които вероятно ще бъдат значително засегнати с реализацията на ОУП**

*Въз основа на характеристиката на аспектите на околната среда към момента (която ще бъде направена в т. 2 на ДЕО), както и на предвижданията на ОУП, в тази точка ще бъде обърнато внимание на онези територии, които ще са най-значително засегнати от ОУП. Ще бъдат подробно разгледани чувствителни територии, като защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, защитените територии, съгласно ЗЗТ, населени места и други обекти, подлежащи на здравна защита, санитарно-охранителни зони около водоизточници и др.*

## **4. Съществуващи екологични проблеми, установени на различно ниво, имащи отношение към ОУП включително отнасящите се до райони с особено екологично значение, като защитените зони по Закона за биологичното разнообразие**

*В точката ще бъдат описани съществуващите екологични проблеми в района на община Бяла, установени на различно ниво. Ще бъде направен анализ на връзката*

между екологичните проблеми и предвижданията на ОУП, съответно – изводи как ОУП води до подобряване на екологичната обстановка, или до влошаване и задълбочаване на съществуващи екологични проблеми и/или възникване на нови такива.

**5. Цели на опазване на околната среда на национално и международно равнище, имащи отношение към ОУП и начин, по който тези цели и всички екологични съображения са взети под внимание при изготвянето на ОУП**

В тази точка ще бъде направен анализ на стратегиите, плановете и програмите, които поставят цели по опазване на околната среда на национално и международно (европейско) равнище, които имат отношение към конкретния ОУП, като въз основа на анализа, ще бъдат направени изводи за начина и степента, в които в ОУП тези цели и екологични съображения са взети предвид.

**6. Вероятни значителни въздействия върху околната среда и човешкото здраве**

В тази точка на доклада за ЕО ще бъде направена оценка на очакваните въздействия на ОУП върху околната среда и човешкото здраве, като се ползва структурата, по която са описани аспектите на околната среда и човешкото здраве в т. 2 на настоящото задание.

При оценката на вероятните значителни въздействия върху околната среда и човешкото здраве ще се вземе предвид характерът за взаимодействието и синергията между различните въздействия, а именно: вторични, кумулативни, едновременни, краткосрочни, средносрочни, дългосрочни, постоянни и временни, положителни и отрицателни последици.

**7. Мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно компенсиране на неблагоприятните последици от осъществяването на ОУП върху околната среда и човешкото здраве**

На база на резултатите от извършените в предходната точка анализи и оценки на предполагаемото въздействие върху околната среда и човешкото здраве в резултат на осъществяването на предвижданията на ОУП на община Бяла, ще бъдат предложени мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно компенсиране на неблагоприятните последици от прилагането на ОУП върху околната среда и човешкото здраве.



*Задание за определяне на обхвата и съдържанието на Доклад за екологична оценка на проект на ОУП на община Бяла*

*Мерките ще бъдат мотивирани, в т.ч. и по отношение на очакваните резултати от прилагането им. Същите ще бъдат представени като:*

- *мерки за отразяване в окончателния вариант на ОУП;*
- *мерки за изпълнение при прилагане на ОУП.*

*При предлагането на мерките ще бъдат съобразени и получените резултати от етапите на провеждане на консултации по време на изготвяне на доклада за ЕО.*

#### **8. Мотиви за избор на разгледаните алтернативи**

*В точката ще бъде направено описание на мотивите, в т.ч. от гледна точка на опазване на околната среда и човешкото здраве, които са довели до избора на приетата за ОУП на община Бяла алтернатива.*

#### **9. Методи за извършване на екологичната оценка, използвана нормативна база и документи и трудности при събиране на необходимата за това информация**

Основни **методически документи**, които ще бъдат ползвани са указания и методики на Европейската комисия за стратегическа екологична оценка, публикувани на интернет страницата на Комисията и на интернет страницата на Министерство на околната среда и водите:

- Ръководство за екологична оценка на планове и програми в България, 2002 г.;
- Ръководство на Европейската комисия за прилагането на Директива 2001/42/ЕС относно оценката на последиците на някои планове и програми върху околната среда;
- Ръководство за интегриране на изменението на климата и биоразнообразието в стратегическата екологична оценка (Guidance on Integrating Climate Change and Biodiversity into Strategic Environmental Assessment), 2013 г., публикувано на интернет страницата на Европейската комисия;
- Ресурсно ръководство за подпомагане прилагането на Протокола за стратегическа екологична оценка, 2011 – ИКЕ-ООН.

Основни **нормативни актове**, които ще бъдат съобразени при изготвяне на доклада за ЕО са:

- Закон за устройство на Черноморското крайбрежие и подзаконовата нормативна база към него;

*Задание за определяне на обхвата и съдържанието на Доклад за екологична оценка на проект на ОУП на община Бяла*

- Закон за устройство на територията и подзаконовата нормативна база към него;
  - Закон за опазване на околната среда;
  - Закон за биологичното разнообразие;
  - Закон за управление на отпадъците;
  - Закон за чистотата на атмосферния въздух;
  - Закон за ограничаване изменението на климата;
  - Закон за водите;
  - Закон за защита на растенията;
  - Закон за почвите;
  - Закон за защита от шума в околната среда;
  - Закон за защитените територии;
  - Закон за опазване на земеделските земи и Правилник за прилагането му;
  - Закон за културното наследство;
  - Закон за защита при бедствия;
  - Закон за горите;
  - Закон за здравословни и безопасни условия на труд;
  - Закон за здравето;
  - Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми;
  - Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони;
  - Други подзаконови нормативни актове в областта на биологичното разнообразие, отпадъците, въздуха, водите, почвите, шума и др.
- Като **източници на информация** ще бъдат използвани:
- Статистически данни, доклади и бюлетини на МЗ, БДЧР, РИОСВ, НСИ и ИАОС;
  - Национален доклад за състоянието и опазването на околната среда (най-актуалният към момента на изготвяне на ДЕО), ИАОС;

*Задание за определяне на обхвата и съдържанието на Доклад за екологична оценка на проект на ОУП на община Бяла*

- Литературни източници на информация за компонентите и факторите на околната среда (климатични фактори, геология, хидрология, ландшафт, растителност, животински свят и др.).

Ще бъдат разгледани и техническите недостатъци и липсата на ноу-хау при набавянето на информация.

**10. Мерки във връзка с наблюдението по време на прилагането на ОУП**

*Съобразно резултатите и изводите от прогнозите за въздействие върху околната среда и човешкото здраве в резултат на прилагането на ОУПО, ще бъдат препоръчани мерки, въз основа на които да се извършва наблюдението и контролът на въздействието върху околната среда и човешкото здраве в резултат на прилагането на плана. Мерките ще съдържат измерими индикатори, по чиято стойност ще се определя наличието или липсата на значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве при прилагането на ОУП.*

**11. Заключение на екологичната оценка**

*Въз основа на резултатите от прогнозите, които ще бъдат направени в Доклада за ЕО, както и получените становища по време на процедурата по ЕО, екипът от експерти ще направи своето заключение относно предполагаемото значително въздействие на ОУП на община Бяла върху околната среда и човешкото здраве.*

**12. Справка за резултатите от проведените консултации в процеса на изготвяне на ОУП и извършване на екологичната оценка**

*В точката ще бъдат описани всички получени в хода на процедурата по екологична оценка становища, както и начина им на отразяване в Доклада за екологична оценка и мотивите за това.*

**13. Нетехническо резюме на екологичната оценка**

*Като отделно приложение към Доклада за екологична оценка ще бъде изготвено нетехническо резюме, в което ще бъде представена съкратена информация по основните раздели на Доклада за екологична оценка, несъдържаща технически термини, при спазване на разпоредбата на чл.17, ал.3 от Наредбата за ЕО.*

**14. Приложения към доклада за екологична оценка**

Освен нормативно изискващото се нетехническо резюме, което е отделно приложение, под формата на приложения към Доклада за екологична оценка ще бъдат предоставени копия на становища, получени в резултат на консултациите по заданието за обхват и съдържание на доклада за ЕО и други приложения, при необходимост.

## **ПРИЛОЖЕНИЯ**

1. Писмо на МОСВ с Изх. № 04-00-734/17.03.2014 г.
2. Планово задание за изработване на общ устройствен план на община Бяла, област Варна; Опорен план; Предварителен проект на ОУП на община Бяла, област Варна.